

آگهی مزایده سراسری نوبت اول املاک و مستغلات مازاد سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان

سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان در نظر دارد در راستای جزء ۲ بند ب تبصره ۱۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، تعدادی از املاک و مستغلات مازاد خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir (مزایده) ← مزایده دستگاه اجرایی ← اموال غیرمنقول ← ورود به سامانه) مزایده به شماره‌های ۲۰۰۱۰۰۴۶۲۴۰۰۰۰۰۱، ۲۰۰۱۰۰۴۶۲۴۰۰۰۰۰۲، ۲۰۰۱۰۰۴۶۲۴۰۰۰۰۰۳، ۲۰۰۱۰۰۴۶۲۴۰۰۰۰۰۴، ۲۰۰۱۰۰۴۶۲۴۰۰۰۰۰۵، ۲۰۰۱۰۰۴۶۲۴۰۰۰۰۰۶، ۲۰۰۱۰۰۴۶۲۴۰۰۰۰۰۷، ۲۰۰۱۰۰۴۶۲۴۰۰۰۰۰۸، مربوط به اموال غیر منقول بر مبنای قیمت پایه مزایده، به فروش برساند. متقاضیان می توانند ضمن مراجعه به پایگاه اینترنتی فوق الذکر و مطالعه ضوابط و مقررات مربوطه، از ساعت ۰۰:۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ پیشنهاد قیمت خود را همراه با اوراق تکمیل شده مزایده حداکثر تا مهلت مقرر، از طریق سامانه ستاد ثبت و بارگذاری نموده و سوالات احتمالی خود را در زمینه املاک مورد مزایده، با شماره تلفن ۳۷۹۱۳۲۲۶ و ۳۷۹۱۳۲۲۴ مطرح نمایند.

مشخصات:

ردیف	پلاک ثبتي	شماره سند	مساحت متر مربع		کاربري طبق موافقت کمیسیون ماده ۵	قیمت کارشناسی ریال	مبلغ سپرده ریال	وضعیت سند	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان						
۱	۴۴۲۸/۳۱۵	۰۲۸۵۱۳	۱۱۹۰۶/۹۵	۱۶۰۰	تجاری- خدماتی	۶۰۹,۰۷۴,۷۰۰,۰۰۰	۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تک برگ	نائین- بلوار جهاد- پلاک ۸-	دارای انشعابات آب، برق و گاز(۲)
۲	۲/۵۹۶۵	۰۶۱۳۰۱	۱۶۹۷۸/۷۵	۲۰۲۰/۸۶	تجاری- اداری	۹۱۱,۵۸۹,۷۰۰,۰۰۰	۱۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تک برگ	گلپایگان- میدان دفاع مقدس- ساختمان سابق جهاد سازندگی	دارای انشعابات برق ۳ فاز، آب و گاز شهری- دارای مستأجر
۳	۳۷۹/۶۱	۰۲۸۴۸۸	۳۰۰۰۰	-	کشاورزی	۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	تک برگ	اردستان- جاده کمربندی	فاقد سهمیه آب از چاه و قنات
۴	۱۶۷/۱۴	۰۲۹۹۷۵	۱۶۸۵۶۹	۲۷۷۱/۵	کشاورزی	۲۰۳,۶۴۰,۶۵۰,۰۰۰	۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تک برگ	شهرضا به دهقان- پایگاه اصلاح نژاد- جنب دانشگاه آزاد	دارای انشعاب برق ۳ فاز و فاقد گاز و آب شهری
۵	۲۱/۳۰۱	۰۲۹۲۳۵	۶۸۰/۳۸	۴۲۱	مسکونی- تجاری	۵۶,۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	تک برگ	خوانسار- خیابان بعثت	دارای انشعابات آب، برق و گاز
۶	۱۹/۴	۱۱۹۸۳۳	۳۹۷۴۷/۴	۲۰۰	کشاورزی	۱۵,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۴,۰۰۰,۰۰۰	تک برگ	فریدونشهر- روستای قلعه سرخ	بدون انشعابات آب و برق و گاز

دارای انشعابات آب، برق و گاز	نائین-خیابان پاسداران-کوچه مدرسه چمران	تک برگ	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۳,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	انبار	۷۷۵/۶۲	۷۳۲۷/۷۷	۰۲۸۵۱۵	۴۲۸۹/۶۱۲	۷
دارای انشعابات شهری	کوهپایه-خیابان شهید بهشتی	تک برگ	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مسکونی	۱۳۰	۶۶۰/۲۶	۰۲۸۳۴۹	۶۵۸/۳۲۲۲	۸

- مهلت دریافت اسناد: ۱۴۰۱/۰۹/۰۵ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۱/۰۹/۲۱.

- محل دریافت اسناد: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی <http://setadiran.ir> و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی: <http://iets.mporg.ir>.

- تاریخ بازدید از ملک: از ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ لغایت ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ با هماهنگی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان.

- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰.

توضیحات:

۱- سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان در قبول یا رد پیشنهادات مختار است.

۲- پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده کمتر از میزان مقرر، مخدوش، مبهم و مشروط، مردود می باشد.

۳- رعایت کلیه موارد مندرج در شرایط مزایده الزامی است.

۴- متقاضیان می توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر با کارشناسان سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند.

۵- سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول مشخصات که متقاضیان می بایست مبلغ سپرده را به صورت ضمانت نامه ی بانکی معتبر یا فیش نقدی مبنی بر واریز به

حساب شماره ۴۰۶۱۰۴۲۰۰۷۶۷۰۵۲۴ بنام تمرکز وجوه سپرده سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (شماره شبا

۴۰۶۱۰۴۲۰۰۷۶۷۰۵۲۴ IR) و چنانچه ضمانت نامه تسلیم گردد از تاریخ صدور حداقل می بایست به مدت سه ماه دارای اعتبار باشد و تصویر رسید

پرداخت شده در سامانه ستاد بارگذاری گردد .

۶- ملک / زمین با وضعیت موجود بفروش می رسد و بازدید از محل ملک الزامی می باشد.

۷- شرکت کارکنان دولت در مزایده منع قانونی دارد.

۸- فروش اموال بصورت نقدی بوده و تحویل آن و انتقال سند مالکیت اموال فروخته شده به خریداران پس از دریافت کل بها امکان پذیر می باشد.

۹- کلیه پاکت های حاوی پیشنهادات متقاضیان راس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ بصورت الکترونیکی از طریق سامانه ستاد بازگشایی و از طریق آدرس الکترونیکی به اطلاع متقاضیان خواهد رسید.

۱۰- کلیه هزینه ها و کسورات قانونی از جمله عوارض و مالیات های مترتب بر مزایده، هزینه نقل و انتقال، حق الزحمه کارشناسان رسمی، هزینه و عوارض تغییر کاربری، هزینه های ثبتی بدون حق مطالبه از فروشنده به عهده خریدار می باشد.

۱۱- با توجه به امکان بازدید املاک برای کلیه شرکت کنندگان در مزایده، سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان از پذیرفتن هرگونه اعتراض در این زمینه از متقاضیان، معذور می باشد.

سازمان جهاد کشاورزی استان اصفهان
کمیسیون معاملات