بیانیه اصلاح روند صدور مجوزها

1 – برای طرح های گلخانه بدون تاسیسات جانبی، پروانه تاسیس توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی صادر و یک نسخه از تصاویر پروانه های تاسیس صادره به صورت ماهانه به مدیریت امور اراضی ارسال گردد.

2 – برای درخواست طرح های گلخانه دارای تاسیسات جانبی(حسب درخواست متقاضی) در ابتدا پروانه تاسیس توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی صادر و در ادامه استعلامات و مدارک مورد نیاز (بر اساس لیست پیوست) توسط مراکز خدمات غیردولتی تکمیل و از طریق مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان (کارشناس رابط)به دبیرخانه مدیریت امور اراضی استان جهت صدور موافقتنامه تبصره 4 و ارجاع به کارگروه تخصصی امور زیربنائی و شهرسازی استان ارسال گردد.

3 – مساحت تاسیسات جانبی طرح های گلخانه طبق جدول ارسالی پیوست، در زمان صدور در پروانه تاسیس درج گردد.

تبصره: در صورتی که زمین متقاضی بر اساس گزارش مراکز خدمات غیردولتی دارای ساخت و ساز قدیمی باشد نیاز به درج تاسیسات جانبی جدید نیست. بدیهی است در صورتیکه سازه گلخانه اجرا شود ، ساخت و ساز قدیمی در پروانه بهره برداری اعمال خواهد شد.

4 – در خصوص شهرستانهای حاشیه زاینده رود، برای اراضی واقع در پهنه های حساس (باغبهادران ، ناژوان و ...) با تشخیص مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان تدابیر لازم اتخاذ و برای گلخانه های زیر 1500 مترمربع، ارائه تاسیسات جانبی بعد از اجرای طرح گلخانه و عملیاتی نمودن طرح باشد.

5 – در خصوص طرحهای دامپروری، پرونده توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی (مراکز خدمات غیردولتی) بر اساس لیست استعلامات مورد نیاز (تصویرپیوست) تکمیل و از طریق مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان (کارشناس رابط)به دبیرخانه مدیریت امور اراضی استان جهت صدور موافقتنامه تبصره 4 و ارجاع به کارگروه تخصصی امور زیربنائی و شهرسازی استان ارسال گردد.

6 – در خصوص مجوز طرح قارچ خوراکی پرونده در مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان تشکیل و با انجام استعلامات لازم(تصویر پیوست) توسط مراکز خدمات غیردولتی ، پرونده تکمیل و یک نسخه از تصویر پرونده توسط رابط مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان جهت صدور موافقتنامه تبصره 4 به مدیریت امور اراضی ارسال و پس از صدور موافقتنامه تبصره 4 ، پروانه تاسیس در سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی صادر و پرونده به همراه تصویر پروانه تاسیس از طریق مدیریت امور اراضی به کارگروه تخصصی امور زیربنایی و شهرسازی استان ارسال می گردد.

یادآوری: تشکیل پرونده و صدور پروانه تاسیس برای کلیه طرحهای مذکور منوط به عدم تغییرکاربری غیرمجاز و ساخت و ساز بدون مجوز در اراضی معرفی شده توسط مالک یا متقاضی بوده و در این خصوص مراکز خدمات غیردولتی مکلف هستند در زمان بازدید در صورت مشاهده تخلف مراتب را به مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان منعکس نمایند. بدیهی است چنانچه محل مورد نظر دارای پرونده حقوقی و یا تغییرکاربری غیرمجاز می باشد تا تعیین تکلیف موضوع در مراجع قضایی موضوع درخواست پروانه تاسیس مسکوت بماند.

ضمائم :

1. لیست مدارک مورد نیاز پرونده های طرحهای گلخانه با تاسیسات، پرورش قارچ ، دامپروری و استعلامات حسب مورد (4 برگ)
2. دستورالعمل مستحدثات طرح گلخانه (2 برگ)
3. تعهدنامه محضری طرحهای گلخانه و دامپروری (2 برگ)