

بسمه تعالی

تاریخ:.....

شماره:.....

پیوست:.....

گزارش فنی بازدید صدور جواز بازسازی و نوسازی

(1) نام و نام خانوادگی کارشناس:..... (2) نام شرکت /
مقاصی:.....

(3) نشانی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی : شهرستان..... بخش..... روستا ناحیه/
شهرک صنعتی.....

(4) شماره تلفن واحد صنایع تبدیلی کشاورزی :

(5) شماره..... و تاریخ پروانه بهره برداری

(6) محصول / محصولات به شرح ذیل:

نام محصول	کد آیسیک	ظرفیت سالانه(تن)	میزان جذب ماده خام کشاورزی(تن)

7) وضعیت امور زیربنایی و اشتغال

عنوان	واحد	قبل از بازسازی و نوسازی	بعد از بازسازی و نوسازی
وضعیت اشتغال	تعداد اشتغال دائم	نفر	
	تعداد اشتغال نوبت اول	نفر	
	تعداد اشتغال نوبت دوم	نفر	
	تعداد اشتغال نوبت سوم	نفر	
وضعیت زمین و زیر بنا	مساحت زمین	متر مربع	بدون تغییر
	سطح زیر بنا	متر مربع	
	زیربنای سالن تولید	متر مربع	
	زیر بنای اداری	متر مربع	
	مساحت انبار	متر مربع	
	مساحت سردخانه	متر مربع	
	سایر	متر مربع	
منابع تامین آب مورد نیاز	میزان مصرف سالیانه آب	متر مکعب	
	انشعاب از شرکت آب و فاضلاب		
	انشعاب از شهرک یا نواحی صنعتی		
	چاه		
	سایر		
منابع تامین برق مورد نیاز	میزان برق مصرفی سالیانه	کیلو وات ساعت	
	توان برق	کیلو وات	
	انشعاب برق شهری و یا روستایی		
	انشعاب از شهرک یا نواحی صنعتی		
	سایر منابع		
منابع تامین سوخت	میزان سوخت مصرفی سالیانه		
	گاز	متر مکعب	
	گازوئیل	لیتر	

8) لیست ماشین آلات، تجهیزات و تاسیسات جنبی موجود مطابق با جدول ذیل:

ردیف	نام ماشین	تعداد	توان برق (کیلو وات ساعت)	مشخصات فنی	کشور یا شرکت سازنده	ظرفیت

9) لیست ماشین آلات ، تجهیزات و تاسیسات جنبی بعد از بازسازی و نوسازی :

ارزش ماشین آلات		ظرفیت	کشور یا شرکت سازنده	مشخصات فنی	توان برق (کیلو وات ساعت)	تعداد	نام ماشین	ردیف
دلار/ یورو/...	ریال							

10) نمودار خط تولید مستقر در واحد تولیدی:

11) نمودار خط تولید بعد از تغییرات احتمالی:

12) تغییراتی که در اثر بازسازی و نوسازی در ساختمان ایجاد می شود:

شرح	نوع ساختمان	مساحت (متر مربع)	تغییرات مورد نیاز	بر آورد سرمایه مورد نیاز (میلیون ریال)
سالن تولید				
انبار مواد اولیه				
انبار محصول				
ساختمان اداری و سرویس‌ها				
ساختمان نگهبانی				
سایر				
جمع کل زیربنا:				

12) سایر تغییرات احتمالی بر اثر بازسازی و نوسازی:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

13) سرمایه گذاری

- میزان سرمایه ثابت برای تعمیر ساختمان:
 - میزان سرمایه ثابت برای تجهیزات و تاسیسات:
 - ارزش ماشین آلات جدید داخلی:
 - ارزش ماشین آلات جدید خارجی:
 - میزان سرمایه ثابت برای سایر امور با ذکر عنوان:
- میلیون ریال
- میلیون ریال
- میلیون ریال
- دلار/یورو/...
- میلیون ریال

14) توضیحات و نظرات کارشناسی:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

مختصات جغرافیایی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی و مساحت زمین..... متر مربع :

1	طول	عرض	2	طول	عرض	3	طول	عرض	4	طول	عرض
---	-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----

تاریخ بازدید: نام و نام خانوادگی و امضاء کارشناس:.....

نام و امضاء

مدیر صنایع تبدیلی و غذایی استان

بسمه تعالی

تاریخ:.....

شماره:.....

پیوست:.....

گزارش فنی بازدید بعد از بازسازی و نوسازی

(1) نام و نام خانوادگی کارشناس:..... (2) نام شرکت / متقاضی:.....

(3) نشانی واحد: شهرستان.....بخش.....روستا.....ناحیه/شهرک صنعتی.....

(4) شماره تلفن واحد :

(5) شماره..... و تاریخ جواز بازسازی و نوسازی

(6) شمارهو تاریخپروانه بهره برداری فعلی

(7) محصول / محصولات به شرح ذیل:

نام محصول	کد آیسیک	ظرفیت سالانه(تن)	میزان جذب ماده خام کشاورزی(تن)

(8) مساحت زمین.....(مترمربع)، سطح زیر بنا:.....(مترمربع) ، زیربنای سالن تولید :(مترمربع) ، زیربنای اداری:(مترمربع)، مساحت انبار :(مترمربع)، مساحت سردخانه:(مترمربع) و سایر:(مترمربع)

(9) میزان و نحوه سرمایه گذاری:

- سرمایه کل:.....(میلیون ریال)
- سرمایه ثابت:.....(میلیون ریال)
- سرمایه در گردش:(میلیون ریال)

(10) وضعیت و میزان اشتغال:

- تعداد اشتغال نوبت اول
- تعداد اشتغال نوبت دوم
- تعداد اشتغال نوبت سوم

- تعداد اشتغال دائم: نفر

11) منابع تأمین آب مورد نیاز:

انشعاب آب از شرکت آب و فاضلاب انشعاب آب از شهرک یا نواحی صنعتی چاه سایر
(توضیحات.....)

میزان مصرف سالیانه آب:..... (متر مکعب)

12) منابع تأمین برق:

انشعاب برق شهری و یا روستایی انشعاب برق از شهرک یا نواحی صنعتی سایر منابع
توان برق: (کیلو وات) میزان برق مصرفی سالیانه: کیلو وات ساعت

13) منابع تأمین سوخت:

گاز گازوئیل

میزان مصرف سوخت سالیانه:..... (متر مکعب / لیتر)

15) قیمت ماشین آلات:

داخلی: (میلیون ریال) خارجی:..... (یورو / دلار / یوان /...)

لیست ماشین آلات مطابق با جدول ذیل:

ردیف	نام ماشین	تعداد	توان برق (کیلو وات ساعت)	مشخصات فنی	کشور یا شرکت سازنده	ظرفیت	ارزش ماشین آلات	
							ریال	دلار / یورو /....

16) نمودار خط تولید مستقر در واحد تولیدی:

18) تغییراتی که بعد از بازسازی و نوسازی ایجاد شده است:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

مختصات جغرافیایی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی:

1	طول	عرض	2	طول	عرض	3	طول	عرض	4	طول	عرض
---	-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----	---	-----	-----

تاریخ بازدید: نام و نام خانوادگی و امضاء کارشناس:

نام و امضاء

مدیر صنایع تبدیلی و غذایی استان



جمهوری اسلامی ایران



وزارت جهاد کشاورزی

شماره:/...../.....

تاریخ صدور:/...../.....

مدت اعتبار: 1 سال از تاریخ صدور

«جواز بازسازی و نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی»

(شخص حقوقی)

عکس
متقاضی

کد شناسایی:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

به موجب این جواز موافقت می گردد شرکت به شماره ثبت مورخ و شماره شناسه ملی دارنده پروانه بهره برداری به شماره مورخ نسبت به بازسازی و نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی با تولید محصول / محصولات با مشخصات به شرح ذیل:

نام محصول	کد آیسیک	ظرفیت سالانه (تن)	میزان جذب ماده خام کشاورزی (تن)

در استان شهرستان بخش روستا پلاک ثبتی فرعی از اصلی / شهرک / ناحیه صنعتی با کد پستی با مشخصات ذیل و پیش بینی میزان سرمایه گذاری ثابت جدید میلیون ریال جهت بازسازی و نوسازی و رعایت شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این جواز اقدام نماید.

مساحت زمین:	مترمربع	اشتغال:	نفر
میزان سرمایه ثابت برای تعمیر ساختمان:	میلیون ریال	توان برق:	کیلو وات
میزان سرمایه ثابت برای تجهیزات و تاسیسات:	میلیون ریال	آب مصرفی سالانه:	مترمکعب
ارزش ماشین آلات جدید داخلی:	میلیون ریال	سوخت مصرفی سالانه:	مترمکعب
ارزش ماشین آلات جدید خارجی:	دلار / یورو / ...	گاز:	مترمکعب
میزان سرمایه ثابت برای سایر امور با ذکر عنوان:	میلیون ریال	گازوئیل:	لیتر
مختصات جغرافیایی			
1	طول	عرض	2
3	طول	عرض	4
	عرض	طول	

اعتبار سنجی

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان

توضیحات: این پروانه براساس جواز بازسازی و نوسازی به شماره مورخ بنا به درخواست متقاضی، صادر و جایگزین پروانه شماره و تاریخ می گردد.

تعهدات دارنده جواز:

- هر گونه دخل و تصرف در شرایط و ضوابط مندرج در جواز پیگرد قانونی دارد .
- دارنده جواز فقط مجاز به نوسازی، اصلاح و بهبود ساختمان، تجهیزات و ماشین آلات به منظور به روز کردن تکنولوژی، در واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی موجود بوده و هرگونه تغییر در نوع محصولات، ظرفیت اسمی موجود و افزایش سطح زمین مستلزم اخذ مجوزهای مربوطه می باشد.
- دارنده جواز حسب مورد موظف به رعایت قوانین، مقررات و ضوابط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سازمان دامپزشکی کشور، سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سایر دستگاههای مرتبط می باشد.
- تامین منابع مالی اعم از ریالی و ارزی و سایر امکانات اجرایی طرح اعم از ماشین آلات و مواد اولیه به عهده دارنده جواز بوده و تابع ضوابط و مقررات مربوطه می باشد و جواز صادره هیچگونه تعهدی برای وزارت جهاد کشاورزی و سایر دستگاههای دولتی در ارتباط با موارد مذکور ایجاد نمی کند.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد صنایع تبدیلی کشاورزی در موارد غیرمرتبط با فعالیت قید شده در جواز، ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیتهای عنوان شده در جواز مجاز می باشد.
- تخلف از مقررات و ضوابط اعلامی، شرایط و تعهدات مندرج در جواز، موجب ابطال جواز گردیده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.

نام دارنده جواز

امضاء :



جمهوری اسلامی ایران



وزارت جهاد کشاورزی

شماره:/...../.....

تاریخ صدور:/...../.....

مدت اعتبار: 1 سال از تاریخ صدور

«جواز بازسازی و نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی»

(شخص حقیقی)

عکس
متقاضی

کد شناسایی:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

به موجب این جواز موافقت می گردد آقا / خانم فرزند شماره شناسنامه صادره از تاریخ تولد کد ملی دارنده پروانه بهره برداری به شماره مورخ نسبت به بازسازی و نوسازی واحد صنایع تبدیلی کشاورزی با تولید محصول/ محصولات با مشخصات به شرح ذیل:

نام محصول	کد آسبیک	ظرفیت سالانه (تن)	میزان جذب ماده خام کشاورزی (تن)

دراستان شهرستان بخش روستا پلاک ثبتی فرعی از اصلی / شهرک / ناحیه صنعتی با کد پستی با مشخصات ذیل و پیش بینی میزان سرمایه گذاری ثابت جدید میلیون ریال جهت بازسازی و نوسازی و رعایت شرایط و تعهدات مندرج در ظهر این جواز اقدام نماید.

مساحت زمین:	مترمربع	اشتغال:	نفر
میزان سرمایه ثابت برای تعمیر ساختمان:	میلیون ریال	توان برق:	کیلو وات
میزان سرمایه ثابت برای تجهیزات و تاسیسات:	میلیون ریال	آب مصرفی سالانه:	مترمکعب
ارزش ماشین آلات جدید داخلی:	میلیون ریال	سوخت مصرفی سالانه:	مترمکعب
ارزش ماشین آلات جدید خارجی:	دلار / یورو / ...	گاز:	مترمکعب
میزان سرمایه ثابت برای سایر امور با ذکر عنوان:	میلیون ریال	گازوئیل:	لیتر
مختصات جغرافیایی			
1	طول	عرض	
2	طول	عرض	
3	طول	عرض	
4	طول	عرض	

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان

اعتبار سنجی

توضیحات: این پروانه براساس جواز بازسازی و نوسازی به شماره مورخ بنا به درخواست متقاضی، صادر و جایگزین پروانه شماره و تاریخ می گردد.

تعهدات دارنده جواز:

- هر گونه دخل و تصرف در شرایط و ضوابط مندرج در جواز پیگرد قانونی دارد .
- دارنده جواز فقط مجاز به نوسازی، اصلاح و بهبود ساختمان، تجهیزات و ماشین آلات به منظور به روز کردن تکنولوژی، در واحدهای صنایع تبدیلی کشاورزی موجود بوده و هرگونه تغییر در نوع محصولات، ظرفیت اسمی موجود و افزایش سطح زمین مستلزم اخذ مجوزهای مربوطه می باشد.
- دارنده جواز حسب مورد موظف به رعایت قوانین، مقررات و ضوابط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، سازمان دامپزشکی کشور، سازمان حفاظت محیط زیست، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و سایر دستگاههای مرتبط می باشد.
- تامین منابع مالی اعم از ریالی و ارزی و سایر امکانات اجرایی طرح اعم از ماشین آلات و مواد اولیه به عهده دارنده جواز بوده و تابع ضوابط و مقررات مربوطه می باشد و جواز صادره هیچگونه تعهدی برای وزارت جهاد کشاورزی و سایر دستگاههای دولتی در ارتباط با موارد مذکور ایجاد نمی کند.
- استفاده از زمین، ساختمانها، تأسیسات و تجهیزات مربوط به واحد صنایع تبدیلی کشاورزی در موارد غیرمرتبط با فعالیت قید شده در جواز، ممنوع بوده و صرفاً برای فعالیتهای عنوان شده در جواز مجاز می باشد.
- تخلف از مقررات و ضوابط اعلامی، شرایط و تعهدات مندرج در جواز، موجب ابطال جواز گردیده و هرگونه ادعای خسارت از سوی صاحب آن مسموع نیست.

نام دارنده جواز

امضاء :